

**В более чем 50 населенных пунктах Новосибирской области проходят комплексные кадастровые работы федерального значения**

В 2025 году филиалом ППК «Роскадастр» по Новосибирской области проводятся комплексные кадастровые работы федерального значения (ККР) на территории Венгеровского, Каргатского, Колыванского, Коченевского, а также Мошковского, Ордынского, Тогучинского, Искитимского, Сузунского, Черепановского районов и Маслянинского муниципального округа.

Всего проведение ККР запланировано на территории 169 кадастровых кварталов в 59 населенных пунктах региона. Специфика ККР заключается в том, что кадастровые работы проводятся в отношении большого количества объектов недвижимости, расположенных в границах одного или нескольких кадастровых кварталов.

В ходе работ уточняется местоположение границ земельных участков, местоположение зданий, сооружений и других объектов на этих участках, а также исправляются реестровые ошибки. Результатом выполнения работ является подготовка карты-плана территории (КПТР), содержащей необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведения об объектах.

По состоянию на 1 августа 2025 года в ЕГРН внесены 28 КПТР, которые содержат сведения о более чем 3,6 тыс. объектов. В отношении порядка 21 тыс. объектов, расположенных на территории 167 кадастровых кварталов, завершены работы по подготовке проектов КПТР.

Проекты КПТР направляются в органы местного самоуправления с целью проведения согласительных комиссий. Правообладатели объектов недвижимости, попадающих в область проведения ККР, могут участвовать в работе комиссии для принятия решения об утверждении границ земельных участков.

Собственники получают извещения о начале выполнения ККР в личном кабинете на портале Госуслуг. Для своевременного получения уведомлений важно актуализировать при необходимости свои контактные данные на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг или в офисе [центра](https://www.mfc-nso.ru/) «Мои документы» (МФЦ).

Напомним, в случае проведения комплексных кадастровых работ федерального значения собственникам не нужно самостоятельно обращаться за услугами по уточнению местоположения границ земельных участков и объектов капитального строительства для внесения актуальных сведений в ЕГРН. Такие работы проводятся за счет средств федерального бюджета.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)